


Č. REVIZE: REVISION NO.:	DATUM VYDÁNÍ: DATE OF ISSUE:	POPIS REVIZE: DESCRIPTION OF THE REVISION:	VYPRACOVAL: ELABORATED BY:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: GENERAL DESIGNER:  K4 a.s. Kociánka 8/10, 612 00 Brno tel.: +420 541 126 611 fax: +420 541 126 610 e-mail: brno@k4.cz www.k4.cz	JIHOMORAVSKÝ KRAJ, zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmánem Brno, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82		INVESTOR: CLIENT:	AUTORIZACE: AUTHORIZED BY:
	JIHOMORAVSKÝ KRAJ, zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmánem Brno, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82		OBJEDNATEL: PROJECT MANAGER:	
			SUBDODAVATEL: SUBCONTRACTOR:	ČÍSLO PARÉ: DOCUMENT SET NUMBER:
NÁZEV AKCE: TITLE:	MORAVIAN SCIENCE CENTRE BRNO		MANAŽER PROJEKTU: PROJECT DIRECTOR:	Ing. Jiří Heisl
			ARCHITEKT: ARCHITECT:	Ing. arch. Vladimír Páček
			HLAVNÍ INŽENÝR: CHIEF PROJECT MANAGER:	Ing. Marek Svoboda
			PROJEKTANT: DESIGNER:	Ing. Marek Svoboda
			ZAKÁZKA Č.: CONTRACT NO.:	837
				ODDÍL: 02 PART:
STAVEBNÍ OBJEKT: BUILDING PART:	A PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM: DATE:	červenec 2010
			MĚŘITKO: SCALE:	
OBCHODNÍ SOUBOR: PACKAGE:			STUPEŇ PD: PROJECT STATUS:	ÚZEMNÍ SOUHLAS
			KÓD DOKUMENTACE: CODE:	A
OBSAH: CONTENT:	PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		ČÍSLO VÝKRESU: DRAWING NUMBER:	REVIZE: REVISION:
			0837_02_01_001_01	

Výkres číslo	Název	Měřítko výkresu	Počet listů	Počet A4
	Titulní list		1	1
	Obsah		1	1
A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
0837_02_01_001_00	Průvodní zpráva		21	16
B	SITUACE STAVBY			
0837_02_01_002_00	Koordinační situace		1	10
	Celkem		24	28

A.1	PRŮVODNÍ ZPRÁVA – Úvod, identifikační údaje.....	3
A.1.1	Identifikační údaje stavebníka.....	7
A.1.2	Identifikační údaje zhotovitele projektové dokumentace	7
A.2	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku, o majetkoprávních vztazích, údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz.....	8
A.2.1	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku.....	8
A.2.2	Údaje o majetkoprávních vztazích.....	8
A.2.3	Údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz	8
A.3	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	9
A.3.1	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ	9
A.3.2	PŘIPOJENÍ OBJEKTU NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
A.4	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů.....	18
A.5	Informace o dodržení technických požadavků na stavby	18
A.6	Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí	18
A.7	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území	18
A.8	Předpokládaná lhůta výstavby	18
A.9	seznam příloh dokladové části	19

A.1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA – ÚVOD, IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Projektová dokumentace je vypracovávána na základě objednávky investora, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem PD.

Stávající pavilon D je situovaný v jihovýchodní části areálu Veletrhy Brno, a. s. při komunikaci Křížkovského. Je navrhováno vyčlenění objektu z areálu a jeho nové zorientování opačným směrem – k veřejné komunikaci s cílem umožnit nezávislý provoz na Veletrhy Brno, a. s.. Z tohoto důvodu jsou navrženy nové přípojky technické infrastruktury, nový vjezd a sjezd z pozemku do ulice Křížkovského. Předkládaná projektová dokumentace navazuje na projednanou projektovou dokumentaci pro územní řízení, územní rozhodnutí bylo stavebním úřadem Městské části Brno – střed vydáno.

Dokumentace pro územní souhlas řeší nové umístění některých přípojek a přeložek inženýrských sítí – jak vyplynuly při zpracování nových požadavků investora na fungování objektu a při vypracování podrobnějšího stupně projektové dokumentace – pro stavební povolení. Tato umístění nebyla v platném územním rozhodnutí o umístění stavby řešena.

Projektová dokumentace pro územní souhlas řeší umístění:

- přípojky VN E.ON do stávající rozvodny VN, zasmyčkováním ze stávajícího vedení VN v ul. Křížkovského
- přeložky stávající vnitroareálové jednotné kanalizace (z důvodů nedostatečného krytí vedení)
- přípojky slaboproudu O2, , maxprogres, akademická síť (v nové poloze oproti vydanému ÚR)
- umístění nových osvětlovacích těles veřejného osvětlení (v nové poloze oproti stávajícím)
- nově řešená samostatná přípojka parovodu
- další umístění chráničků na vedení stávajících inženýrských sítí v ul. Křížkovského (v místech nově řešených sjezdů na komunikaci)

Identifikační údaje stavby

Název stavby	:	Moravian Science Centre Brno
Charakter stavby	:	oprava a přístavba
Místo stavby	:	Brno, k. ú. Pisárky
Kraj	:	Jihomoravský
Okres	:	Brno - město
Katastrální území	:	k. ú. Pisárky, kód katastrální území – 610 208
Pozemky dotčené stavbou	:	
Parcelní číslo	:	24/1, k.ú. Pisárky

Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	61, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	zastavěná plocha a nádvoří
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/2 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	zastavěná plocha a nádvoří
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/7 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/8, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/20 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/21 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/23 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/27, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/28, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00

Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/29, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/30, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/31, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	905/1 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	1023/2 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město
Sousední pozemky :		
Parcelní číslo	:	24/1 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	45/1 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město
Parcelní číslo	:	55, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	zastavěná plocha a nádvoří
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	57 k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00

Druh pozemku	:	vodní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	61 k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	zastavěná plocha a nádvoří
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/3, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/4, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/25, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/26, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/29, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/30, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/31, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s. Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	63/32, k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
Druh pozemku	:	ostatní plocha
List vlastnictví	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,

Katastrální pracoviště Brno – město

Parcelní číslo	:	69/2 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Veletrhy Brno, a.s.
Druh pozemku	:	Výstaviště 405/1, Brno - Pisárky, 647 00
List vlastnictví	:	zastavěná plocha a nádvoří
	:	list č. 344, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,
	:	Katastrální pracoviště Brno - město
Parcelní číslo	:	905/37 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno
Druh pozemku	:	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
List vlastnictví	:	ostatní plocha
	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,
	:	Katastrální pracoviště Brno – město
Parcelní číslo	:	1039/1 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno
Druh pozemku	:	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
List vlastnictví	:	ostatní plocha
	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,
	:	Katastrální pracoviště Brno – město
Parcelní číslo	:	1039/3 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno
Druh pozemku	:	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
List vlastnictví	:	ostatní plocha
	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,
	:	Katastrální pracoviště Brno – město
Parcelní číslo	:	1039/4 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	Statutární město Brno
Druh pozemku	:	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67
List vlastnictví	:	ostatní plocha
	:	list č. 10001, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,
	:	Katastrální pracoviště Brno – město
Parcelní číslo	:	1041/3 , k.ú. Pisárky
Vlastník pozemku	:	INTERHOTEL VORONĚŽ s.r.o.
Druh pozemku	:	Křížkovského 458/47, Brno, Pisárky, 603 73
List vlastnictví	:	ostatní plocha
	:	list č. 699, vedený u K.ú. pro Jihomoravský kraj,
	:	Katastrální pracoviště Brno – město

A.1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVEBNÍKA

Investor	:	Jihomoravský kraj,
	:	Zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtnanem
	:	Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
IČ	:	708 88 337
DIČ	:	CZ70888337

A.1.2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Generální projektant	:	K4 a.s.
	:	Mlýnská 326/13, 602 00 Brno
	:	korespondenční adresa: Kociánka 8/10, 612 00 Brno
Odpovědný zástupce	:	Ing. arch. Miloš Schneider, předseda představenstva
IČ	:	607 34 396
DIČ	:	CZ60734396
tel.	:	+420 541 126 611
e-mail	:	brno@k4.cz

Manažer projektu:	Ing. Jiří Hejnl, K4 a.s., tel.: +420 541 126 622 e-mail: projekt_0837@k4.cz
Přeložka vnitroareálové kanalizace:	Plyko s.r.o. Kateřina Stratilová v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 100 25 24 tel.: + 420 543 332 098 e-mail: stratilova@plyko.cz
Připojení VN, venkovní osvětlení	Kadmožka - projekce elektro Ing. Miroslav Kadmožka tel.: + 420 739 219 936 e-mail: projekce@kadmozka.cz Ing. Jan Šobáň v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 100 20 29
Připojení SLP:	INTAR, a.s. Ing. Aleš Pernica tel.: + 420 543 422 254 e-mail: apernica@intar.cz Ivan Vávra tel.: + 420 543 422 236 e-mail: ivavra@intar.cz Ing. Miroslav Kolář v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 100 34 66
Přípojka parovodu:	THERMOPLUS, s.r.o. Ing. Ivoš Kupský v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 100 47 39 tel.: + 420 545 216 251 e-mail : i.kupsky@thermoplus.cz

A.2 ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU, O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH, ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ STAVBU A JEJÍ BUDOUCÍ PROVOZ

A.2.1 ÚDAJE O DASAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU

Stavební pozemky se nacházejí v zastavěné městské části Brno - Pisárky, katastrální území Pisárky.

V současné době je část dotčených pozemků součástí areálu Veletrhy Brno a. s., jsou situovány v jeho jihovýchodní části, v sousedství ulice Křížkovského. V řešeném území se nachází stávající objekt – pavilon D, z roku 1973, jehož autorem je Ing. arch Zdeněk Denk, CSc. Dále stavbou bude dotčena komunikace ul. Křížkovského a přilehlé chodníky a pozemky ve vlastnictví Statutárního města Brna.

A.2.2 ÚDAJE O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Je řešeno v bodě A.1.1.

A.2.3 ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ STAVBU A JEJÍ BUDOUCÍ PROVOZ

Viz A1 - úvod

A.2.3.1. NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU:

Dopravní napojení bylo již řešeno v předcházející projektové dokumentaci pro umístění stavby.

A.2.3.2. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU:

Tato projektová dokumentace neřeší změnu napojení objektu.

A.2.3.3. KANALIZACE - DEŠŤOVÁ

Tato projektová dokumentace neřeší změnu napojení objektu.

A.2.3.4. KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ

Svody splaškové kanalizace jsou navrženy k využití i po rekonstrukci objektu. Ty stoky, které se budou i nadále využívat je třeba vyčistit a provést kamerovou zkoušku, aby se potvrdila nezávadnost potrubí. Kanalizace je navržena nová, napojení na areálovou stoku.

A.2.3.5. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

V době, kdy se zrušila restaurace byl také odstraněn plynoměr a plyn v objektu již není.

A.2.3.6. ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

V budově se nachází výměníková stanice pára/voda, která na primární části bude rekonstruována a dojde i k úpravě sekundární části, která bude provedena nově. Do nově vybavené výměníkové stanice bude přivedena pára novou přípojkou parovodu, která bude napojena na uliční parovodní vedení. Topná voda z výměníku pára/voda bude napojena do nově zřízeného teplovodního rozdělovače a sběrače, odkud budou napojeny jednotlivé větve vytápění.

A.2.3.7. PŘIPOJENÍ DO SÍTĚ DISTRIBUTORA ELEKTRICKÉ ENERGIE

Stávající kabel 3x22-AXEKVCE vedoucí v chodníku ulice Křížkova podél výstaviště, bude zasmyčkován do nové rozvodny VN umístěné v objektu MSCB, kde budou umístěny vysokonapěťové rozvaděče. Jeden rozvaděč bude ve vlastnictví E.ONu.

A.2.3.8. OSVĚTLENÍ

Areálové osvětlení bude napájeno ze stávajícího rozvaděče RH1 v prostoru rozvodny NN. Z tohoto rozvaděče bude veden kabel CYKY v zemi společně se zemním páskem. Osvětlení bude provedeno výbojkovými svítilny na ocelových stožárech po jižní a západní straně haly. Stožáry budou umístěny mimo komunikace, případně v zeleném pásu. Stožáry budou vybaveny svorkovnicemi a jištěním pro vedení ke svítilnám. předřadné přístroje jsou součástí svítilny. Stožárové osvětlení doplněno svítilny na fasádě haly, které budou napájeny zemním vedením přes odbočné skříňky se svorkovnicí s a jištěním. Ovládání osvětlení bude ruční, časové a soumrakovým spínačem.

A.2.3.9. TELEKOMUNIKAČNÍ PŘIPOJKA

Bude realizována připojením na stávající infrastrukturu společnosti Telefonika O2 v ulici Křížkovského. Ze stávajícího kabelu bude proveden výpich 50-ti párů kabelem PPFL 25XN0,4, který bude ukončen na fasádě objektu pavilonu D v rozváděči MIS1b. Z tohoto rozváděče bude do objektu zatažen vnitřní kabel SYKFY 50x0,5, který bude ukončen v datové místnosti 2.13 v datovém rozváděči na patch panelu.

A.2.3.10. DATOVÁ PŘIPOJKA

Bude realizována nezávisle ze dvou zdrojů. Od provozovatele Maxprogres a Masarykova univerzita. Napojení na oba subjekty bude provedeno v ulici Křížkovského. Budou osazeny optické spojky na stávající optické kabely a do objektu pavilonu D bude vyveden příslušný počet vláken. Optická vlákna budou ukončeny až v datové místnosti 2.13 v optickém rozváděči.

A.3 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.3.1 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

Není předmětem této dokumentace

A.3.1.1. PŘÍPADNÁ PŘELOŽKA AREÁLOVÉ KANALIZACE

V rámci přípravy území je nutno upravit jednu stávající revizní šachtu na kanalizaci DN 400, která je v konfliktu s budoucími základy pod amébou. Jde o šachtu na stoce která odvodí odpadní vody z areálu Veletrhy Brno a. s.. Tato kanalizace je ze ¾ ucpaná a nebylo možné zjistit její technický stav. Pokud se dalšími kamerovými zkouškami, po vyřezování nánosů zjistí, že je stoka v nevyhovujícím stavu, bude nutné ji přeložit. Kanalizace by byla přeložena na pozemek Veletrhy Brno a. s..a stávající kanalizace DN 400 vedená podél kratší strany pavilonu D, vpravo pod terasou, by se zrušila. Místo terasy se bude budovat nový nástupní prostor s hlubinným uložením na piloty. Případná trasa přeložky je zakreslena v situaci.

Popis umístění stavby:

je umístěna na poz.p.č. 63/8, 63/29, 63/2, 63/7, 63/20, 63/23, 63/21 k.ú. Pisárky vše ve vlastnictví společnosti Veletrhy Brno a.s. Počátek přeložky stávající vnitroareálové jednotné kanalizace se nachází ve vzdálenosti 23,40 m od severovýchodního štítu pavilonu D na stávající stoce DN 300 a je veden rovnoběžně s tímto štítem budovy v délce 36,9 m do revizní šachty RŠ. Zde se lomí a v přímé délce 30,4 m je zakončen ve stávajícím vnitroareálovém rozvodu na hranici poz.p.č. 63/7 a 63/29 k.ú. Pisárky.

O tom, zda se bude přeložka venkovní kanalizace realizovat rozhodne v I. fázi dodatečný kamerový průzkum kanalizace v místech, kam jsme se s kamerou nedostali kvůli pevné překážce v kanalizaci. Pokud se zjistí, že kanalizace není v dobrém (lehce opravitelném) stavu, rovnou se bude uvažovat s přeložkou v definované trase. Pokud však bude kanalizace v provozuschopném stavu, bude se uvažovat s ponecháním kanalizace ve stávající trase. V rámci dodatečného kamerového průzkumu se provede ještě i podrobnější zaměření kanalizační trasy a okolí, kde povede přeložka, abychom měli jistotu, že při vrtání pilot nenarazíme na kanalizaci z důvodu, že podklad, se kterým doposud pracujeme nebyl přesný (již teď jsme narazili na drobné odchylky reality a pasportu). Definitivní rozhodnutí o realizaci přeložky nebo ponechání stávající kanalizace padne po realizaci pilot, až bude jasné, že kanalizace nebyla stavebními pracemi porušena a postačí pouze její vyvložkování.

A.3.1.2. ÚPRAVA VNITROAREÁLOVÉHO ROZVODU VODY

Není předmětem této dokumentace.

A.3.1.3. PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Všeobecné údaje

Rozsah projektu

Projekt řeší přeložení stožárů veřejného osvětlení u rekonstruovaného objektu MSCB v Brně na ulici Křižíkova. Stávající stožáry Jb10 s výložníkem 2 m osazené svítidlem SR100 se zdrojem 100W.

Podklady pro projekt

Stavební projekt

Mapa GIS správce TS Brno.

Použité normy

Projekt je zpracován dle platných ČSN

Základní technické údaje

Napěťové soustavy

- 3PEN, ~ 50Hz, 400/230V TN-C
- 1NPE, ~ 50Hz, 230V, TN-S – ovládací napětí

Ochrana před nebezpečným dotykem

Ochrana neživých částí

Základní :

- samočinným odpojením od zdroje v síti TN dle ČSN 33 2000-4-41 čl 143.1.3

Ochrana živých částí

- ochrana izolací dle ČSN 33 2000-4-41, čl. 412.1
- ochrana kryty nebo přepážkami dle ČSN 33 2000-4-41, čl. 412.2

Výkonové bilance

- $P_i = 0,6 \text{ kW}$, $P_p = 0,6 \text{ kW}$

Zkratové poměry

- $I'_{ks} = 7 \text{ kA}$

Stupeň důležitosti dodávky

Zařízení je dle ČSN 34 1610 ve stupni důležitosti dodávky č. 3

Určení vnějších vlivů a stanovení nebezpečných zón

AA7 - teplota okolí = -25OC - +55OC

AB8 - atmosférické podmínky okolí = venkovní prostory nechráněné před atmosférickými vlivy s nízkými i vysokými teplotami

AD3 - možnost spadu vody ve formě vodní tříště pod úhlem 60o.

Vzhledem k výše uvedeným vlivům se jedná z hlediska nebezpečí úrazu el. proudem dle tabulky 32-nm2 ČSN 332000-3 o prostory zvlášť nebezpečné.

Technické řešení

Regulace napětí

Není řešena.

Ochrana proti přepětí

Není řešena.

Ochrana proti nadproudům

Ochrana proti zkratu a přetížení bude provedena tavnými pojistkami a jističi.

Budou respektována ustanovení ČSN 33 2000-4-43 a ČSN 33 2000-4-473.

Úbytky napětí

- Instalace bude provedena tak, aby úbytek napětí byl v souladu s ČSN 34 1610.

Výběr a dimenzování vedení, kabelové trasy

Budou užit nový kabel typu CYKY-J 4x16 a bude uložen ve stávající trase.

Budou respektována ustanovení ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 33 2000-5-523.

Barevné značení vodičů bude dle ČSN EN 60446.

Uzemnění a ochranné vodiče

Společně s kabelem bude ve výkopu uložen zemnicí pásek FeZn 30/4, který bude připojen k přípojnicími PEN rozvodnic a ke stožárům VO. Zároveň bude spojen s uzemněním nn a trafostanice.

Ochrana před účinky statické elektřiny

Budou respektována ustanovení ČSN 33 2030.

Provedení el. zařízení

V prostoru ulice Křížkova zasahuje stávající stožár do prostoru komunikace z výjezdu z obslužné komunikace MSCB. Proto je nutno stávající stožár přesunout o 10 m směrem k Pisárkám. Dále budou posunuty další stožáry tak, aby bylo dosaženo rovnoměrného osvětlení v celé trase. Stožár bude vykopán a vyměněn. Stožáry budou znovu umístěny v nové pozici tak, aby vyhovely ČSN a (Založení stožáru viz vzorový výkres založení stožáru – příloha TS). Před započatím prací bude postup konzultován se správcem VO města Brna – Technické sítě Brno, a.s. Rozvod bude proveden kabelem CYKY-J 4x16. Kabel bude po celé trase uložen v chrániče Kopoflex 63/52, která bude zatažena až do stožárů. V místech pod komunikací, parkovým stáním a pod pojízdnými plochami bude navíc uložena v chrániče AROT 110. (Viz vzorové řezy).

Veřejné osvětlení musí být provedeno v souladu s "Městskými standardy pro veřejné osvětlení města Brna".

Popis umístění stavby:

Celkem bude nově umístěno 6 stožárů veřejného osvětlení v nových pozicích na poz.p.č. 905/1 k.ú. Pisárky. První nově umístěvaný stožár bude situován jihozápadním směrem od nároží pavilonu D v kolmé vzdálenosti 26,4 m od krajní koleje stávající vlečky. Další sloupy veřejného osvětlení budou umístěvány v pravidelné osové vzdálenosti 27,7 m rovnoběžně s komunikací ul. Křížkovského severovýchodním směrem v celkovém počtu 4 ks.

Provozní podmínky elektrorozvodů

El. instalační práce musí být provedeny tak, aby odpovídaly platným elektrotechnickým předpisům a ČSN, a to za řízení pracovníků s kvalifikací podle ČSN 343100 a se zkouškou podle vyhlášky 50/78 Sb., která opravňuje k samostatné činnosti na elektrických zařízeních.

Bude třeba zajistit, aby do elektrického zařízení nezasahovali nedovoleným způsobem osoby bez elektrotechnické kvalifikace a nekonaly v nich žádné práce ve smyslu ČSN 343100. Před uložením kabelů, musí být na kabelech prověřen jejich izolační stav a připojení musí být schváleno.

Před uvedením do provozu musí být vyhotovena výchozí revizní zpráva se zakreslením případných změn do projektu. Dále bude nutné provádět pravidelné revize el. instalace dle lhůt stanovených v ČSN.

Stavebník předá na OTS zaměření skutečného provedení stavby v souladu s odst. 2.13. vyhlášky 39/2005. Doklad o předání bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu

Podmínky pro organizaci stavby objektu přeložky veřejného osvětlení:

- Stožáry, kabely a zařízení veřejného osvětlení zbudovat na veřejných pozemcích a komunikacích, volně dostupných pro obsluhu a údržbu.
- Případné oplocení pozemků a drobné stavby musí být budovány ve vzdálenosti minimálně 50 cm od trasy kabelů a stožárových základů.

- Stavbu veřejného osvětlení, to jest pokládku chrániček s kabely a stavbu stožárů veřejného osvětlení, je možno zahájit až ve fázi stavby, kdy bude ukončena hrubá stavba objektů bydlení a budou zbudovány obruby budoucích komunikací a chodníků.
- Zahájení stavby je nutno ohlásit písemně na středisko správy majetku TSB a.s. s předstihem minimálně 14 dnů. Ohlášení zahájení stavby zašlete písemně na adresu naší společnosti - Technické sítě Brno, akciová společnost, Barviřská 5, 602 00 Brno, nebo faxem na č. 545424016, emailem na adresu minarik@tsb.cz.
- Při předání staveniště budou dohodnuty veškeré nutné podmínky ze strany TSB a.s. jako správce zařízení veřejného osvětlení pro realizaci stavby. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB a.s. na tel. č. 545424034, emailem : snajdrhonsova@tsb.cz. Při předání staveniště bude proveden Zápis o předání staveniště, kde budou rovněž dojednány podmínky naložení s demontovaným materiálem.
- Před zahájením prací proveďte vytyčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení. Vytyčení objednejte 14 dní předem na tel. č. 545424035, pan Šrámek.
- Stávající veřejné osvětlení musí být v provozu do doby uvedení do provozu nového zařízení veřejného osvětlení. V průběhu stavby musí být zajištěn příjezd vozidel TSB a.s. pro provádění údržby stávajícího veřejného osvětlení.
- Jakékoliv zásahy do stávajícího systému veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB a.s. na základě objednání na tel. č. 545424036 vedoucí provozu p. Píják.
- Připojení nového zařízení veřejného osvětlení k síti veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB a.s. až po provedení technické prohlídky hotového díla.
- Nové veřejné osvětlení je možno uvést do trvalého provozu s napájením ze sítě veřejného osvětlení města Brna až po kolaudaci a darování nového veřejného osvětlení městu Brnu. Podmínky darování projednejte na OTS MMB Kounicova ul. 67, Brno, pan Horáček.
- Před záhozem zemnicího vodiče, chrániček, kabelů a stožárových základů požadujeme přizvat ke kontrole před záhozem naše pracovníky správy majetku na tel.č. 545424034. Doklad o provedených kontrolách před záhozem bude požadován při předání hotového díla. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB a.s. na tel.č.: 545424034, emailem: snajdrhonsova@tsb.cz.
- V průběhu stavebních prací, při pokládce kabelů a stavbě nového zařízení veřejného osvětlení provede dodavatel stavby geodetické zaměření skutečného provedení díla v měřítku 1 : 500 ve formátu DGN.
- Očíslování nových stožárů evidenčními čísly provede TSB a.s. za úhradu. Úhradu nákladů za přečíslování proveďte u pana Vašíčka, tel.č. 545424094.

Závěr

Tato projektová dokumentace byla vypracována v souladu s platnými předpisy a normami ČSN. Dokumentace je vypracována pro účely stavebního řízení a není ji možno použít pro realizaci ani pro výběr zhotovitele.

A.3.1.4. DEMOLICE AREÁLOVÉHO ROZVODU PLYNU

Není předmětem této dokumentace

A.3.1.5. PŘELOŽENÍ ROZVODNÉ SKŘÍNĚ NN

Není předmětem této dokumentace

A.3.2 PŘIPOJENÍ OBJEKTU NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A.3.2.1. PŘÍPOJKA VN

Popis umístění stavby:

Přípojka VN bude umístěna na poz.p.č. 905/1, 63/31, 63/30, 61, 24/1 k.ú. Pisárky. Ve vlastnictví Statutárního města Brna a společnosti Veletrhy Brno a.s. Zasmyčkování na stávající kabel VN v poz.p.č. 905/1 je provedeno ve vzdálenosti 15 m od jihovýchodního nároží pavilonu D, odtud je kabel zaústěn kolmo do stávajícího objektu pavilonu D. celková délka přípojky je 21,1 m.

Energetické údaje

Zdroj energie : stávající kabel 22kV, E.on

Rozvodná soustava

Napájecí : 3 ~ Hz, 22000 V, IT
V hale : 3PEN ~ 50 Hz, 230/400 V, TN-C
Slaboproud : SELV, PELV

Instalovaný příkon :

Spotřebič	Pi /ks/kW	B	kW
Osvětlení	18,0		18,00
VZT	165,0		165,00
Technologie	50,0		50,00
Vytápění, chlad	250,0		250,00
Ostatní spotřebiče	40,0		40,00
Rezerva výhled	50,0		50,00

Celkem	573,0	0,80	458,4
--------	-------	------	-------

INSTALOVANÝ PŘÍKON	573,0	kW
SOUČASNÝ PŘÍKON	458,4	kW
NAPĚTÍ	400,00	V
cos φ	0,90	-
SOUČASNOST	0,80	-
VÝPOČTOVÝ PROUD	735,2	A

Hlavní jištění VN	:	40 A
Hlavní přívod VN	:	nový, 3×22-AXEKVCE 70 v zemi + FeZn 30°4)
Hlavní jištění NN	:	1000 A
Hlavní přívod NN	:	propojení v rozvodně kabely CYKY
Měření spotřeby	:	ve stávající rozvodně 22kV – celý areál, obchodní měření
Měření spotřeby	:	v podružných rozvaděčích lodí haly, podružné měření
Kategorie odběru	:	B
Stupeň důležitosti	:	č.III ČSN 34 1610
Kompence	:	v hlavní rozvodně NN

Místo rozdělení vodiče PEN na PE a N bude provedeno v přípojovacím rozváděči RH1 a jednotlivých podružných rozváděčích.

Přípojka VN

Ochrana před úrazem elektrickým proudem

Bude provedena zemněním v sítích IT – ochrana v sítích IT dle PNE 33 00 – 1 2V, a Z1 čl. 3.4.3.1

Bude provedena dle ČSN 33 2000-4-41 čl. 413.1 samočinným odpojením od zdroje v síti TN. V rozvodu bude použito samostatných vodičů N a PE, rozdělení v hlavním rozvaděči RH1 a podružných rozvaděčích.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem se zajišťuje uplatněním následujících opatření:

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí el. zařízení dle čl. 412 ČSN 332000-4-41 bude dána jejich konstrukčním uspořádáním a provedením a bude řešena jednak ochranou izolací dle čl. 412.1 a jednak ochranou kryty nebo přepážkami dle čl. 412.2.

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí el. zařízení dle čl. 413 ČSN 332000-4-41 bude provedena dle čl. 413.1 samočinným odpojením od zdroje. V prostorech zvlášť nebezpečných bude navíc provedeno doplňující pospojování vodičem CY, nebo pevně ke kovovým zařízením

Pro zásuvkové obvody v nebezpečných a zvlášť nebezpečných prostorách, koupelnách a venkovních prostorách bude provedena doplňková ochrana proudovými chrániči s reziduálním proudem 30 mA dle čl. 412.5 ČSN 33 2000-4-41.

Ve všech výše uvedených prostorách bude provedeno doplňující ochranné pospojování dle čl. 413.1.6. Kovové potrubí VZT bude vodič pospojováno.

Uzemňovací soustavu bude tvořit nový zemnič, tvořený obvodovým zemním páskem FeZn 30x4. Celé provedení bude dle ČSN 33 2000-5-54 a ČSN 33 2000-4-41. Odpor uzemnění pracovního středu zdroje nemá být větší než 5 Ω. Celková odpor uzemnění vodičů PEN odcházejících z transformovny nesmí být vyšší než 2 Ω.

Hlavní pospojování

Do hlavního pospojování v rámci tohoto projektu budou zahrnuty následující zařízení a vodivé části.

Ochranný vodič – v rozváděči RH1

Hlavní ochranná svorka – HOS

Vodovodní potrubí

Rozvod vytápění

Rozvod VZT

Ochranné svorky v podružných rozvodnicích

Kovové konstrukční části stavby

Připojení

Stávající kabel 3×22-AXEKVCE vedoucí v chodníku ulice Křížkova podél Výstaviště, bude zasmyčkován do nové rozvodny VN umístěné v objektu MSCB (bývalý pavilon D BVV).

A.3.2.2. PŘÍPOJKA SLABOPROUDU PŘÍPOJKA SLABOPROUDU O2, MAXPROGRES, MASARYKOVA UNIVERZITA :

Popis technického řešení

Přípojka slaboproudu O2, Maxprogres, Masarykova univerzita

Přípojka slaboproudu je sestavena ze dvou samostatných technologických profilů:

- přípojka telekomunikační
- přípojka datová (internet)

Telekomunikační přípojka – technický popis

Bude realizována připojením na stávající infrastrukturu společnosti Telefonika O2 v ulici Křížkovského. Ze stávajícího kabelu bude proveden výpich 50-ti párů kabelem PPFL 25XN0,4, který bude ukončený na fasádě objektu pavilonu D v rozváděči MIS1b. Z tohoto rozváděče bude do objektu zatažen vnitřní kabel SYKFY 50x0,5, který bude ukončen v datové místnosti 2.13 v datovém rozváděči na patch panelu.

Datová přípojka – technický popis

Bude realizována nezávisle ze dvou zdrojů. Od provozovatele Maxprogres a Masarykovy univerzity. Napojení na oba subjekty bude provedeno v ulici Křížkovského. Budou osazeny optické spojky na stávající optické kabely a do objektu pavilonu D bude vyveden příslušný počet vláken. Optická vlákna budou ukončena až v datové místnosti 2.13 v optickém rozváděči.

Údaje o použití geodetických podkladů

Pro potřeby této dokumentace byla využita stávající projektová dokumentace stavby areálu. Dále byla provedena obhlídka staveniště, včetně kabelových tras a byla projednána místa napojení s realizátorem projektu.

Zemní práce

Všeobecné informace

Při souběhu a křížení s jinými inženýrskými sítěmi budou dodržena ustanovení ČSN 73 60 05 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“, ČSN 73 3050 „Zemní práce“, další související předpisy a normy ČSN, vyjádření jednotlivých správců sítí a je třeba dodržovat předpisy BOZP.

Popis trasy

Trasa telekomunikační přípojky je realizovaná z protější strany ulice Křížkovského. Pod komunikací bude proveden řízený podvrh, do kterého bude založena PE 110 chránička. Touto chráničkou bude protažen kabel PPFL25XN0,4 na druhou stranu komunikace. Dále pokračuje pokládka otevřeným výkopem podél obvodové zdi objektu MSCB až k místu ukončení v rozváděči MIS1b na fasádě objektu.

Do výkopu budou společně s tímto metalickým kabelem položeny 2ks HDPE40 trubky od míst napojení na stávající optické trasy Maxprogres a VUT. Do těchto HDPE40 budou následně zafouknuty optické kabely datových přípojek.

Kabelová trasa je zakreslena v polohopisné situaci v měřítku 1: 500.

Popis umístění stavby telekomunikační přípojky :

Přípojka O2 – telekomunikační bude umístěna na poz.p.č. 1023/2, 905/1, 63/30, 61, 24/1 k.ú. Pisárky. Ve vlastnictví Statutárního města Brna a společnosti Veletrhy Brno a.s. Zasmyčkování na stávající kabel Telefonika O2 na poz.p.č. 1023/2 je provedeno ve vzdálenosti 37,70 m od jihovýchodního nároží pavilonu D, odtud je kabel veden kolmo přes komunikaci ul. Křížkovského v délce 24,2 m, na poz.p.č. 63/30k.ú. Pisárky je provedeno mírné zalomení trasy a dále v délce 68,2 m kolmého zaústění do stávajícího objektu pavilonu D od bodu zlomu. Celková délka přípojky je 98,8 m.

Popis umístění stavby datové přípojky:

Přípojka maxprogres a masarykova univerzita bude umístěna na poz.p.č., 905/1, 63/30, 61, 24/1 k.ú. Pisárky. Ve vlastnictví Statutárního města Brna a společnosti Veletrhy Brno a.s. Zasmyčkování na stávající kabely maxprogre a masarykova univerzita na poz.p.č. 905/1 je provedeno ve vzdálenosti 16,2 m od jihovýchodního nároží pavilonu D, odtud je kabel veden kolmo na poz.p.č. 63/30k.ú. Pisárky v délce 16 m, zde je provedeno mírné zalomení trasy a dále v délce 53,4 m kolmého zaústění do stávajícího objektu pavilonu D od bodu zlomu. Celková délka přípojky je 76,4 m.

Pokládka v zastavěném prostoru – intravilánu

V novém výkopu budou kabely pokládány v zeleném pásu intravilánu s krytím 0,8 m, přes prostory parkoviště budou kabely uloženy s krytím 0,9 m a v celém úseku pod parkovištěm a přilehlou komunikací budou všechny prvky uloženy v PE chrániče.

Výkop kabelové rýhy bude prováděn ručně vzhledem k zasíťování okolí. Při výstavbě kabelové trasy musí zůstat zachována průjezdnost komunikací, musí být zajištěny vjezdy do domů, vchody a bezpodmínečně dodržena bezpečnostní opatření při práci s ohledem na ostatní uživatele komunikací.

Po dokončení stavby budou veškeré povrchy po výkopech uvedeny do náležitého, resp. původního stavu.

Délka výkopů je cca 80m. Délka řízeného podvrtnu je cca 25m.

Křížení inženýrských sítí - všeobecně

Při křížení ostatních inženýrských sítí budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Stavbou budou dotčeny místní telekomunikační kabely, rozvody NN, VN a plynu a VaK v rámci výstavby areálu jako nových inž. sítí. Před prováděním výkopových prací je nevyhnutelné vytyčení trasy sítí a přísná koordinace s budováním nových sítí. Vytyčení musí být provedeno jak horizontálně, tak i vertikálně, aby nedošlo k poškození stávajících sítí. V případě potřeby budou provedeny sondy. Přiblížení kabelu na vzdálenost nižší, než požadují správci sítí pro servisní účely bude provedeno pouze do PE chrániček, nebo bet. žlabů. Bez vytyčení nesmí být zemní práce započaty.

V okolí stavby se nenacházejí HDPE trubky oranžové /žluté/ barvy ve správě JMP.

Křížení místních komunikací

Křížení místní komunikace ulice Křížkovského bude provedeno řízeným podvrtem, založením PE110 chráničky s přesahem min. 1m za okraj vozovky. Podvrt bude proveden v hloubce min. 1,2m pod niveletou vozovky.

A.3.2.3. VENKOVNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ:

Areálové osvětlení bude napájeno ze stávajícího rozvaděče RH1 v prostoru rozvodny NN. Z tohoto rozvaděče bude veden kabel CYKY v zemi společně se zemním páskem. Osvětlení bude provedeno výbojkovými svítidly na ocelových stožárech po jižní a západní straně haly. Stožáry budou umístěny mimo komunikace, případně v zeleném pásu. Stožáry budou vybaveny svorkovnicemi a jištěním pro vedení ke svítidlu. předřadné přístroje jsou součástí svítidla. Stožárové osvětlení doplněno svítidly na fasádě haly, které budou napájeny zemním vedením přes odbočné skříňky se svorkovnicí s a jištěním. Ovládání osvětlení bude ruční, časové a soumrakovým spínačem.

Popis umístění stavby:

Venkovní areálové osvětlení bude na poz.p.č., 24/1, 63/8,63/27,63/28,63/29,63/30 k.ú. Pisárky. Ve vlastnictví společnosti Veletrhy Brno a.s. VO bude umístěné podél jižní a západní fasády pavilonu D (MSCB) Stožáry budou umístěny mimo komunikace, případně v zeleném pásu. Stožárové osvětlení bude doplněno svítidly na fasádě haly, které budou napájeny zemním vedením přes odbočné skříňky se svorkovnicí

A.3.2.4. PŘÍPOJKA PAROVODU:

Popis objektu, funkční a technické řešení, popis umístění stavby

Trasa parovodní přípojky DN65/250-DN40/110 (pára-kondenzát) začíná v chodníku na ulici Křížkovského na poz.p.č. 905/1 k.ú. Pisárky napojením na stávající parní a kondenzátní potrubí DN150/DN65 ve stávající šachtě J306. ve vzdálenosti 16,9 m od jihovýchodního nároží pavilonu D. Z šachty J306 je potrubí vyvedeno kolmo do areálu BVV na poz.p.č.24/1, 61, 63/31, 63/30 k.ú. Pisárky. , kde se v travnaté ploše trasa 2x lomí pod úhlem 93° a 90°. Poté parovodní přípojka podchází pod obslužnou areálovou komunikací, kde se napojí do stávajícího nevyužitého teplovodního kanálu a přímo zaústí do objektu pavilonu D. Z teplovodního kanálu budou sejmuty zákrytové desky a po uložení potrubí do kanálu na pískový podsyp bude potrubí zasypáno. V místě před výměňkovou stanicí budou z důvodu malého krytí po uložení a zasypání potrubí zpětně uloženy zákrytové desky.

Do objektu vstupuje parovodní přípojka podlahou stávajícím prostupem teplovodního kanálu, kde bude ve svislé části přípojky ukončena uzavíracími armaturami. Kondenzátní potrubí je ukončeno přivařovacím kulovým kohoutem.

Celá trasa parovodní přípojky bude provedena z předizolovaného potrubí.

Celková délka přípojky je cca 32 m.

Požadavky na vybavení

Parní potrubí

Teplonosné medium	:	pára
Teplota provozní	:	180 °C
Teplota maximální	:	200 °C
Tlak maximální	:	0,9 MPa
Technologie uložení	:	bezkanálové uložení předizolovaného potrubí do 300 °C
Přenášený tepelný výkon	:	800 kW

Kondenzátního potrubí

Teplota provozní	:	60 °C
Teplota maximální	:	90 °C
Tlak maximální	:	0,6 MPa
Technologie uložení	:	bežkanálové uložení předizolovaného potrubí do 140 °C

Napojení na stávající infrastrukturu

Přípojka je napojena na pátevní parovodní rozvod DN150/DN65 vedený z Teplárny Brno-provoz Staré Brno.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Stavba nemá vliv na povrchové ani podzemní vody v dané oblasti.

Údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích pro navrhované řešení

Statické výpočty řeší namáhání předizolované potrubní konstrukce vzniklé od tepelné dilatace potrubí a zatížením zeminou. Vzdálenosti kompenzačních útvarů jsou navrženy tak, aby nebylo překročeno maximální dovolené axiální napětí v teplotnosné trubce.

Požadavky na postup stavebních a montážních prací

Výkopové a bourací práce :

Při provádění výkopových a bouracích prací si dodavatel posoudí použití dostupné mechanizace dle vlastních možností. Jejich používání však bude prováděno na základě platných předpisů. Dodavatel provede opatření proti vtekání dešťové vody do výkopu.

V komunikacích bude výkopová rýha zařezána přesahem (dle vyjádření Brněnských komunikací). Konstrukční vrstvy vozovky a chodníku budou odstraněny. Dále bude proveden výkop zemní rýhy dle výkresu „Vzorové příčné řezy“. Při větší hloubce výkopu než 1,3 m bude tento pažen pažením přílohným s případným rozepřením. Třída těžitelnosti se uvažuje z poloviny tř.3 a z poloviny tř. 4 s lepivostí 30%. Po provedení výkopových prací na parovodním kanále, bude za účasti investora, projektanta a zhotovitele rozhodnuto o řešení a výškovém uložení kolizních míst. Předpokládá se, že u 20% dojde ke změnám.

Na parovodním kanále budou v rozsahu dle potřeby sejmuty zákrytové desky a v místě lomu stávajícího kanálu bude kanál zazděn z důvodu zamezení vtekání spodní vody do nevyužívaného kanálu. Veškerý výkopek bude odvezen na příslušnou povolenou skládku. Zásypový materiál bude po provedení montážních prací zpětně dovezen. Vybouraná suť z vozovek a chodníků bude nabídnuta k recyklaci.

Při stavbě nedojde k dotčení stávající zeleně.

Provádění bouracích prací mohou jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka.

Pažení a roubení:

Při větší hloubce výkopu než 1,3 m bude výkop pažen pažením přílohným s případným rozepřením. Výkop bude zabezpečen proti zavalení pažinami, které budou z dřevěných fošen nebo desek z lisovaných profilovaných plechu. Kolmo na pažiny budou umístěny převázky, které budou zhotoveny z dvoustraně řezaných prahů nebo hranolů popřípadě z válcovaných nosníků. Vzpěry a rozpěry budou z dřevěných kulatin nebo z ocelových trubek.

Technické řešení uložení potrubí:

Nové potrubí bude uloženo na hutněný 100 mm podsyp – kamenivo fr. 0 ~ 16 mm. Po montáži potrubí bude toto obsypáno ochrannou vrstvou – kamenivo fr. 0 ~ 16 mm do výše 100 mm nad konstrukci potrubí. Nad zásypovou vrstvou a to 100 ~ 200 mm bude uložena 2× výstražná folie zelené barvy (s přesahem 150 mm od pláště trubky) a 1× výstražná páska oranžové barvy šířky 300 mm nad 2× chráničkou HDPE40 pro pozdější využití. Podsyp a obsyp pro potrubí se provádí ručně, stejně jako hutnění písku. Zásyp bude proveden tříděnou zeminou a zhutněn na míru zhutnění 98% PS.

Po uložení a montáži potrubí budou utěsněny a zaizolovány prostupy do jednotlivých objektů.

Montážní práce PI potrubí:

Montáž předizolovaného potrubí bude probíhat po stavební připravenosti do výkopové rýhy na zhutněný pískový podsyp.

Při montáži je dovoleno používat všech způsobů tavného svařování dle ČSN EN 13480-4.

Svářeči musí mít kvalifikaci podle EN 287-1 pro příslušné svařovací techniky s přihlédnutím na plánované svařovací postupy, skupiny materiálů a rozsahy světlostí a musí vlastnit platné osvědčení podle EN 287-1, příloha B. Svařecí práce musí být kontrolovány svářečským dozorem.

Specifikace a schvalování svařovacích postupů (WPS) musí vyhovovat odpovídajícím částem normy EN 288

- všechny sváry musí být označeny tak, aby bylo možné identifikovat svářeče, kteří prováděli jednotlivé sváry.
- sváry kontrolované RTG budou označeny tak, aby je bylo možno na RTG snímcích a v dokumentaci snadno identifikovat.

- čísla svárů budou zanesena do dokumentace skutečného provedení.

Svařovat lze pouze nepoškozené konce potrubí, konce trubek o rozdílné tloušťce budou upraveny dle ČSN EN 13941. Povrch trubky musí být do vzdálenosti 50mm od svaru na obou stranách spoje zbaven nečistot, mastnoty a vody (vlhkosti) a chráněn před větrem a deštěm.

Stehování a svařování konců trubek se musí provádět ve spojích, které jsou odlehčeny (bez napětí). Stehované části se zajistí mechanicky v sousední poloze a provede se min. ve třech bodech. Případné malé změny směru lze provádět šikmými svary max do 3° na 6-ti m kus trubky.

Při svařování předizolovaného potrubí je nutno dbát toho, aby nedošlo k poškození konců tepelné izolace a plášťové trubky.

Po každém přerušení svářečských prací se požaduje zakrytí světlých průřezů potrubí (konců) tak, aby do nich nemohla vniknout nečistota.

Všechny svary budou kontrolovány radiografickou zkouškou a všechny přezkoušené svary budou očíslovány a na potrubí označeny nesmazatelnou barvou.

Zkouška těsnosti potrubí – tlaková zkouška

Po montáži potrubí bude provedena zkouška těsnosti. Zkouška bude provedena dle ČSN EN 13941, a to před montáží spojek provozním médiem. Tlaková zkouška bude prováděna dle ČSN EN13480-5. Zkouška těsnosti bude provedena na uceleném smontovaném úseku, potrubí bude natlačováno a bude kontrolována těsnost svarových spojení při současném proměření signalizační smyčky a srovnání naměřených hodnot s hodnotami výchozími.

Zkouška těsnosti se provede za účasti zástupce provozovatele, investora a dodavatele. Doba trvání zkoušky musí být dostatečně dlouhá a bude dohodnuta s investorem. O zkoušce bude sepsán protokol.

Chráničky HDPE 40:

Na základě požadavku Teplárny Brno, a.s., provozovatelem tepelných sítí v dané oblasti, budou v trase parovodního potrubí uloženy dvě chráničky HDPE 40. Chráničky budou sloužit pro následnou, budoucí instalaci kabelu pro potřeby provozovatele. Chráničky budou ukončeny za vstupy do objektů s 3 m rezervou, budou zaslepeny ucpávkami a pevně přichyceny ke konstrukci, např. objímkami tak, aby nedošlo k jejich poškození. Chráničky budou uloženy v ose nad parovodním potrubím v pískovém zásepě.

HDPE 40 trubky budou spojovány spojkami např. Plasson.

Požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě, skladování a pod.

Parní potrubí:

Venkovní část parního potrubí přípojky bude provedeno z předizolovaných trubek s plášťovou PE trubkou-kluzný systém do 300°C. Tento konstrukční systém se skládá z mediové trubky uložené v obalu tvořeném plechem, vrstvou izolace ze skelných vláken a další vrstvy tepelné izolace z tvrdé min. plsti a PUR pěny zalité v plášťové PE trubce. Axiální pohyb potrubí je umožněn vrstvou plechu a izolace ze skelných vláken.

V místech radiálního pohybu potrubí (lomy trasy) je v předepsané délce upravený tvar izolace, umožňující potřebný pohyb potrubí do stran. Oblouky potrubí, přímé trubky, a pod budou dodány jako prefabrikované díly. Spojení těchto dílů bude provedeno na stavbě svařením, doizolováním a vypěněním PE-spojek v místě spojení.

V šachtě a v objektu bude použito trubek bezešvých, j.m.11353. Oblouky potrubí budou s poloměrem oblouku R=1,5DN.

Odbočka z potrubí DN150 bude opatřena výztužným límcem.

Kondenzátní potrubí:

Kondenzátní potrubí uložené v zemi bude provedeno z předizolovaných trubek s plášťovou trubkou z tvrzeného polyetylenu-sdružený systém do 140°C. Vnitřní ocelová trubka bude bezešvá se zesílenou tloušťkou stěny $\varnothing 48,3 \times 5$ a bude izolována pěněním polyuretanem. Dimenze plášťové trubky je $\varnothing 110$. Přípojka kondenzátního potrubí je v objektu ukončena přivařovacím kulovým uzávěrem.

V šachtě a v objektu bude použito trubek bezešvých, j. m. 11353 se zesílenou tloušťkou stěny 5 mm. Oblouky potrubí budou s poloměrem oblouku R=1,5DN z trubek se zesílenou tloušťkou stěny.

Odbočka z potrubí DN65 bude opatřena výztužným límcem.

Armatury:

Pro parní potrubí budou jako uzavírací armatury použity přírubové ventily LDM. Na odvodnění budou použity armatury V 30 111-540. Odvaděč kondenzátu bude typ KOMO 3L.

Na kondenzátním potrubí jsou navrženy přivařovací kulové kohouty.

Nátěry:

Potrubí bude po montáži natřeno syntetickou barvou konstrukční ve dvou vrstvách.

Tepelné izolace:

Parní potrubí i kondenzátní potrubí budou v místě napojení izolována rohožemi z min. plsti.

V šachtě a ve VS bude izolované potrubí opatřeno povrchovou úpravou z folie staženou AL páskami.

Armatury parního potrubí budou izolovány snímatelnými pouzdry např. Ferrotex z pozinkovaného plechu.

Parní potrubí DN150 bude v místě napojení doizolováno rohožemi LSP s povrchovou úpravou Reflexal.

A.4 INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Pro umístění stavby a realizaci stavby budou respektovány podmínky a připomínky získané v průběhu projednávání a obsažené ve , jejichž kopie jsou nedílnou součástí PD pro územní souhlas. Seznam příloh je součástí této zprávy :

A.5 INFORMACE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY

Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, zvláště pak se:

zákonem č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

a dále se souvisejícími právními předpisy, jmenovitě:

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vyhláška č. 503/2006 Sb.,

Veškeré práce je dále nutno provádět dle příslušných technologických pravidel a předpisů. Použité konstrukční materiály musí odpovídat státním normám. Zvláštní pozornost je třeba věnovat čistotě a ošetření pracovních spár, ochraně základové spáry a zejména hutnění veškerých násypů a ošetřování betonu.

A.6 ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Podmínky pro výstavbu jsou dány schváleným Územním plánem města Brna a obecně závaznou vyhláškou č. 2/2004 o závazných částech územního plánu města Brna ve znění pozdějších vyhlášek.

Stavební pozemek má dle platného ÚPmB funkci N - ostatní zvláštní plochy (celoměstského a nadměstského významu).

V předloženém návrhu stavba zachovává svou původní základní funkci jako výstavní prostor, jež je v souladu s územně plánovací dokumentací. Umístění ani rozměry vlastního objektu se nemění. Objekt společně s přílehlými pozemky bude nově vyčleněn z areálu BVV a je navržen nový přístup z ulice Křížkovského. Vůči areálu BVV bude plocha MSCB částečně oddělena oplocením. Stávající venkovní terasa při severním štítu objektu je nahrazena novým vstupní přístřeškem. Před pavilonem je nově navržen přístřešek, sloužící pro shromáždění návštěvníků MSCB, kteří přijedou hromadně autobusem až k objektu. Nově je navrženo dopravní napojení pozemku na ul. Křížkovského.

A.7 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Před zahájením stavebních prací je nutná koordinace průběhu prací mezi uživatelem objektu, stavebníkem a subdodavateli stavby, uživatel požaduje zajištění provozu na sousedních pozemcích a komunikacích.

A.8 PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

<i>Zahájení realizace (předpoklad)</i>	:	1. čtvrtletí 2012
<i>Ukončení realizace (předpoklad)</i>	:	3. čtvrtletí 2013
<i>Lhůta výstavby</i>	:	18 měsíců
<i>Dodavatel stavby</i>	:	dodavatelsky, dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení investora.

Stavba nepředpokládá zkušební provoz.

Stavba nepředpokládá postupné uvádění do provozu.

A.9 SEZNAM PŘÍLOH DOKLADOVÉ ČÁSTI

č.	Veřejnoprávní organizace	Dat. vydání stanoviska/ č.j.
2	MČ BRNO STŘED - pan starosta (obec) Dominikánská 2 601 69 Brno	
3	C-Facility management (IH VORONĚŽ) - soused Perucká 2482/7 120 00 Praha	
4A	Veletrhy Brno a.s. - (vlastník dot. pozemku) Výstaviště 405/1 647 00 Brno	
5	GTS Novera a.s. (oprávněný z věcného břemene) Přemyslovská 2845/43	zn. 351005367 ze dne 26.8.2010
6	Statutární město Brno majetkový odbor (oprávněný z věcného břemene, vlastník dot. pozemku)	č.j. MMB/313994/2010 ze dne 26.8.2010
7	UniCredit Bank Czech Republic a.s., (zástavní právo) Na Příkopě 858/20 Praha 1 , 111 21	
8	neobsazeno	
9	Úřad městské části Brno-střed Odbor životního prostředí Měnínská 4 601 82 Brno	
10	Krajská hygienická stanice Jm kraje se sídlem v Brně Jeřábkova 4 602 00 Brno	

11	Magistrát města Brna Odbor památkové péče Husova 12 601 67 Brno	
12	neobsazeno	
13	ÚMČ Brno - střed odbor dopravy a služeb Dominikánská 2 600 00 Brno	
14	Brněnské komunikace, a.s. Renneská 1a 602 00 Brno	
15	Dopravní podnik města Brna, a.s. odbor investic Hlinky 151	č.j. 10978/2010/5073 ze dne 6.9.2010
16	Masarykova univerzita - ústav výpočetní techniky Botanická 68 602 00 Brno	č.j. MU/51313/2010/2010/ÚÚT/Kol/916 ze dne 3.9.2010
17	Policie ČR JMK stavebně ubytovací odbor Kounicova 24 611 32 Brno	č.j. KRPB-2026-70/ČJ-2010-0600SU-Crh ze dne 25.2.2010
18A 18B	Telefónica O2, Czech Republic a.s. Jana Babáka 11 662 90 Brno	ÚS - 103483/10 ze dne 25.8.2010, DSP- 103519/10 ze dne 25.8.2010
19A 19B	UPC Česká republika a.s. Divize Jižní Morava Královopolská 139 612 00 Brno	Č.J. 100973/N/CM, 100972/N/CM ze dne 24.8.2010
20	ČD - Telematika a.s. SKS - Brno Nezamyslova 20a 615 00 Brno	č.j. 2768/10 ze dne 16.2.2010
21	Vodafone Czech Republic a.s. Vinohradská 167 110 00 Praha 10	č.j. / ze dne 18.2.2010

22	České radiokomunikace OTO Strahov u nákladového nádraží 3144 130 00 Praha 3	
23	Maxprogress s.r.o. Traťová 574/ 1 619 00 Brno	zn. 408/310810/BM ze dne 31.8.2010
	neobsazeno	
25	Self servis spol. s.r.o. Pálavské nám. 11 628 00 Brno	č.j. 123/10/033 ze dne 16.2.2010
26	SITEL, s.r.o. Nad Elektrárnou 411 106 00 Praha 10	zn. 131000661/ ze dne 9.2.2010
27A	T-mobile Czech Republic a.s.(oprávněný z věcného břemene) Cejl 20 602 00 Brno	vyjádření 038-10-M-Na ze dne 25.5.2010
28A 28B	SMART Comp. a.s.(oprávněný z věcného břemene) Kubíčková 8 600 00 Brno	původní vyjádření V-074/2010 ze dne 8.3.2010, č.j. V- 308/2010/MJ ze dne 3.9.2010
29	Stat. město Brno - Městská policie Brno Štefánikova 43 600 00 Brno	č.j. V-074/2010/MJ ze dne 8.3.2010
30	Vojenská ubytovací a stavební správa P.O.BOX 553 Svatoplukova 84 615 00 Brno	
31	Magistrát města Brna odbor rozvoje a ÚP Kounicova 67 601 67 Brno	
32	Magistrát města Brna Odbor technických sítí Kounicova 67	

33A 33B	Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje - krajské ředitelství odbor prevence Štefánikova 32 602 00 Brno	ÚS - č.j. HSBM-73-1-21/4/1-OPST-2010 ze dne 6.9.2010
34	E.ON Česká republika a.s. Lidická 36 P.O.Box 344 659 44 Brno	
35	Jihomoravská plynárenská a.s. Plynárenská 499 /1 657 02 Brno	č.j. 8105/10/112 ze dne 2.9.2010
36	Brněnské vodárny a kanalizace a.s. (oprávněný z věcného břemene) Hybešova 254/16	č.j. 721/017025/2010/Jje ze dne 27.8.2010
37A 37B	Teplárny Okružní 602 00 Brno	č.j. T597/10/340/TŘ ze dne 4.8.2010, č.j. T684/10/T377/TŘ ze dne 1.9.2010
38	Technické sítě Brno a.s. Barvířská 5 602 00 Brno	
39	SEI Opuštěná 4 602 00 Brno	
40	NIPI 602 00 Brno	č.j. OK-Ing. ž/10/6451 ze dne 26.8.2010
41	Veřejná zeleň města Brna Kounicova 16a Brno	č.j. S/421/1168/10 ze dne 26.8.2010
42A	OIP ul. Milady Horákové Brno	požadavek na doplnění PD - č.j. 6360/10/9.32/15.7 ze dne 7.9.2010
43	Dražní úřad Kounicova 26 602 00 Brno	MO-OK00076/10/12A-Ar-DUCR-45045/10/AR ze dne 7.9.2010
44	neobsazeno	

45	Magistrát města Brna Odbor technických sítí Kounicova 67 601 67 <u>Brno</u>	
----	--	--

V Brně

: 07 - 2010

Zprávu sestavil

: Ing. Marek Svoboda